



Lote	Área lotes	Área máx.	Índ. 0,85	Ímp. %	Iv	All.Fresh.	Uses		
L26	4.900,00	3.350,00	0,70	4.080,00	0,85	90	12	8	Ind./Arm./Ofic./Com. Grosse/Ouros*
L27	2.400,00	1.680,00	0,70	2.040,00	0,85	90	12	8	Ind./Arm./Ofic./Com. Grosse/Ouros*
L28	2.400,00	1.680,00	0,70	2.040,00	0,85	90	12	8	Ind./Arm./Ofic./Com. Grosse/Ouros*
L29	2.400,00	1.680,00	0,70	2.040,00	0,85	90	12	8	Ind./Arm./Ofic./Com. Grosse/Ouros*
L30	3.631,50	2.542,05	0,70	3.086,78	0,85	90	12	8	Ind./Arm./Ofic./Com. Grosse/Ouros*
L31	2.302,80	1.611,96	0,70	1.957,38	0,85	90	12	8	Ind./Arm./Ofic./Com. Grosse/Ouros*
L32	1.500,00	1.050,00	0,70	1.275,00	0,85	90	12	8	Ind./Arm./Ofic./Com. Grosse/Ouros*
L33	1.500,00	1.050,00	0,70	1.275,00	0,85	90	12	8	Ind./Arm./Ofic./Com. Grosse/Ouros*
L34	1.500,00	1.050,00	0,70	1.275,00	0,85	90	12	8	Ind./Arm./Ofic./Com. Grosse/Ouros*
L35	2.173,90	1.521,73	0,70	1.847,82	0,85	90	12	8	Ind./Arm./Ofic./Com. Grosse/Ouros*
L36	2.485,70	1.739,99	0,70	2.112,85	0,85	90	12	8	Ind./Arm./Ofic./Com. Grosse/Ouros*
L37	1.360,30	952,21	0,70	1.156,26	0,85	90	12	8	Ind./Arm./Ofic./Com. Grosse/Ouros*
L38	925,20	647,64	0,70	786,42	0,85	90	12	8	Ind./Arm./Ofic./Com. Grosse/Ouros*
L39	925,20	647,64	0,70	786,42	0,85	90	12	8	Ind./Arm./Ofic./Com. Grosse/Ouros*
L40	1.355,00	946,50	0,70	1.151,75	0,85	90	12	8	Ind./Arm./Ofic./Com. Grosse/Ouros*
L41	1.500,00	1.050,00	0,70	1.275,00	0,85	90	12	8	Ind./Arm./Ofic./Com. Grosse/Ouros*
L42	1.500,00	1.050,00	0,70	1.275,00	0,85	90	12	8	Ind./Arm./Ofic./Com. Grosse/Ouros*
L43	1.172,00	1.338,40	0,70	1.625,20	0,85	90	12	8	Ind./Arm./Ofic./Com. Grosse/Ouros*
L44	488,27	348,79	0,70	423,53	0,85	90	12	8	Ind./Arm./Ofic./Com. Grosse/Ouros*
L45	712,88	498,88	0,70	605,78	0,85	90	12	8	Ind./Arm./Ofic./Com. Grosse/Ouros*
L46	740,90	518,63	0,70	629,77	0,85	90	12	8	Ind./Arm./Ofic./Com. Grosse/Ouros*
L47	767,18	537,03	0,70	652,10	0,85	90	12	8	Ind./Arm./Ofic./Com. Grosse/Ouros*
L48	785,20	548,64	0,70	667,42	0,85	90	12	8	Ind./Arm./Ofic./Com. Grosse/Ouros*
L49	800,77	560,54	0,70	680,65	0,85	90	12	8	Ind./Arm./Ofic./Com. Grosse/Ouros*
TOTAL	40 877,10	28 813,97		34 745,34					

* CONFORME ESTABELECIDO NO PLANO DE URBANIZAÇÃO DE SERPA

Área do Lotamento	115 123,00
Área total de Obes.	40 877,10
Área Implant. máx.	28 813,97
Área const. máx.	34 745,34
Área de espaço público	74 241,90
arruamentos	
zona verde	
IOB	0,25
IUB	0,30

- LEGENDA**
- - - - - Limite de área de intervenção de 2ª direção ou loteamento Z
 - - - - - Limite de área de proteção do OI
 - - - - - Limite / N.º do OI
 - Polígono de implantação
 - Aruamentos - Faixa de rodagem
 - Aruamentos - Estacionamento
 - Aruamentos - Passeio
 - Avete
 - Zona Verde
 - Estabelecimento ligada em grade de arvoredo

	CÂMARA MUNICIPAL DE SERPA	Engenharia
	Serpa	DIVISÃO DE URBANISMO E ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO
Projeto: Hidrocartão 31/28/14 Verificação: / / Voto: / / Processo: / / Escala: 1/1000	Local: Serpa Referência: ZONA INDUSTRIAL DE SERPA - fase 2 • 3ª ALTERAÇÃO AO LOTEAMENTO 1	Desenho nº: <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 1 Substitui: <input type="checkbox"/> Substituído: <input type="checkbox"/>
PLANTA DE SÍNTESE		Suscritor: <input type="checkbox"/> Suscritor: <input type="checkbox"/> Suscritor: <input type="checkbox"/>