



- LIMITE DO LOTEAMENTO
- LIMITE DO LOTE
- POLIGONO DE IMPLANTACAO
- POLIGONO DE IMPLANTACAO (EQUIPAMENTO DE APOIO A ZAE)
- ZONA VERDE C/ ARBORIZACAO
- POSTO DE TRANSICAO

**QUADRO URBANIMETRICO**

Nº Lote	Area do lote	Area Impl. máx.	Uso
L1	1429,00	771,75	Industrial/Armazenagem/Comercio/Outros *
L2	1440,00	780,00	Industrial/Armazenagem/Comercio/Outros *
L3	1440,00	780,00	Industrial/Armazenagem/Comercio/Outros *
L4	1440,00	780,00	Industrial/Armazenagem/Comercio/Outros *
L5	840,00	630,00	Industrial/Armazenagem/Comercio/Outros *
L6	840,00	630,00	Industrial/Armazenagem/Comercio/Outros *
L7	840,00	630,00	Industrial/Armazenagem/Comercio/Outros *
L8	834,50	625,88	Industrial/Armazenagem/Comercio/Outros *
L9	649,00	488,75	Industrial/Armazenagem/Comercio/Outros *
L10	735,00	551,25	Industrial/Armazenagem/Comercio/Outros *
L11	735,00	551,25	Industrial/Armazenagem/Comercio/Outros *
L12	735,00	551,25	Industrial/Armazenagem/Comercio/Outros *
L13	735,00	551,25	Industrial/Armazenagem/Comercio/Outros *
L14	649,00	488,75	Industrial/Armazenagem/Comercio/Outros *
L15	944,50	678,38	Industrial/Armazenagem/Comercio/Outros *
L16	910,00	682,50	Industrial/Armazenagem/Comercio/Outros *
L17	910,00	682,50	Industrial/Armazenagem/Comercio/Outros *
L18	910,00	682,50	Industrial/Armazenagem/Comercio/Outros *
L19	910,00	682,50	Industrial/Armazenagem/Comercio/Outros *
L20	910,00	682,50	Industrial/Armazenagem/Comercio/Outros *
L21	910,00	682,50	Industrial/Armazenagem/Comercio/Outros *
L22	2.217,50	1.595,63	Industrial/Armazenagem/Comercio/Outros *
L23	1.440,00	1.080,00	Industrial/Armazenagem/Comercio/Outros *
L24	980,00	720,00	Industrial/Armazenagem/Comercio/Outros *
L25	980,00	720,00	Industrial/Armazenagem/Comercio/Outros *
L26	980,00	720,00	Industrial/Armazenagem/Comercio/Outros *
L27	980,00	720,00	Industrial/Armazenagem/Comercio/Outros *
L28	1.029,00	771,75	Industrial/Armazenagem/Comercio/Outros *
L29	1.442,50	858,88	Industrial/Armazenagem/Comercio/Outros *
L30	1.940,00	1.455,00	Industrial/Armazenagem/Comercio/Outros *
L31	928,00	696,00	Industrial/Armazenagem/Comercio/Outros *
L32	910,00	682,50	Industrial/Armazenagem/Comercio/Outros *
L33	899,00	674,25	Industrial/Armazenagem/Comercio/Outros *
L34	348,90	294,00	Industrial/Armazenagem/Comercio/Outros *
L34A	899,00	674,25	Industrial/Armazenagem/Comercio/Outros *
L35	910,00	682,50	Industrial/Armazenagem/Comercio/Outros *
L36	928,00	696,00	Industrial/Armazenagem/Comercio/Outros *
L37	279,30	180,75	Equipamento de apoio a ZAE *
<b>TOTAL</b>	<b>38.220,80</b>	<b>28.454,38</b>	

\* Nos termos do n.º 1 do artigo 19.º do PDUVNS

Altura de fachada = 10 m - à exceção de edifícios (e partes de) cuja natureza funcional e técnica exija uma altura superior;

Lotes criados na 1.ª alteração

Area do Loteamento	62 128,00
Area total de lotes	35 220,80
Area Impl. máx.	28 454,38
Area de espaço publico	26 904,40
armazenabil	17 774,70
zona verde	9 829,70
IOU	0,43

**CÂMARA MUNICIPAL DE SERRA**

Requerente:  
**CÂMARA MUNICIPAL DE SERRA**

Local:  
CM1082 / Estrada de Vale de Vargem - V.N.S.BENITO

Assunto:  
**ZONA de ACTIVIDADES ECONÓMICAS de V.N.S.BENITO**

Projecto: / /

Desenho: / /

Verificou: / /

Viso: / /

Processo: / /

Estado: / /

1.ª ALTERAÇÃO AO LOTEAMENTO

PLANTA DE SÍNTESE

Desenho nº

0 1

Substitui

Substituído