

## Edital

### Anúncio de Procedimento Público de Venda de Prédio Urbano

**Tomé Alexandre Martins Pires, Presidente da Câmara Municipal de Serpa**, em cumprimento da deliberação tomada em reunião de câmara, realizada em 04/11/2015, torna público que, se encontra aberto o Procedimento Público de Venda, do Prédio Urbano, a seguir identificado, conforme o Programa de Procedimento.

**Prédio:** Prédio Urbano de rés-de-chão e quintal, sito no Largo do Salvador, Serpa;

**Áreas:** Área total-379,74 m<sup>2</sup>; Área Bruta de Construção-287,61 m<sup>2</sup>; Área Descoberta de 92,13m<sup>2</sup>;

**Inscrição matricial/Descrição predial:** Inscrito na matriz predial da União das Freguesias de Serpa (Salvador e Santa Maria) sob o artigo 4059, descrito na Conservatória do Registo Predial sob o n.º 3490/20110919;

**Confrontações:** Norte - Rua de Salvador; Sul - Largo do Salvador; Nascente – Largo de Salvador Torrão; e Poente – Igreja do Calvário;

**Preço Base:** 95 000,00€ (Noventa e cinco mil euros);

#### Prazos e Forma para Apresentação de Propostas:

- 1ª Fase - Proposta Técnica e de Habilitação dos Concorrentes - 21 (vinte e um) dias úteis, a contar da publicação deste Aviso na página eletrónica do Município;
- 2ª Fase - Proposta Financeira - 5 (cinco dias úteis), após notificação para o efeito.
- As propostas devem ser formalizadas de acordo com o Programa de Procedimento.

**Abertura de Propostas** - A abertura de propostas será efetuada por uma comissão, designada para o efeito, no primeiro dia útil imediato ao da data para a sua apresentação;

**Adjudicação** - Será feita a adjudicação à proposta que apresente preço mais elevado.

**Consulta de Documentos** - O presente anúncio não dispensa a consulta do Programa de Procedimento e minutas de proposta, publicitado na página eletrónica [www.cm-serpa.pt](http://www.cm-serpa.pt) do Município.

Para que conste, publica-se o presente edital, afixado nos locais públicos do costume e em dois jornais, sendo um de expansão local ou regional e outro de expansão nacional.

Serpa, 26 de novembro de 2015

O Presidente da Câmara



Tomé Alexandre Martins Pires